CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

(Legge n. 15 del 04/08/2015)

Direzione: *V – SVILUPPO ECONOMICO E POLITICHE SOCIALI*
Servizio: *Turismo*
Ufficio Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

OGGETTO: Ampliamento ricettività della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, categ. 1 stella, denominata "B&B Monika", sita nel Comune di Torregrotta (ME), Via Mascagni n. 1.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA V DIREZIONE

Proposta n. 530 del 06-05-2016

DETERMINAZIONE N. 520 del 16/05/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n. 2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività del 25/03/2016, inviata tramite p.e.c. dal comune di Torregrotta e acquisita al Protocollo Generale di questo Ente in data 29/03/2016 al n.10055/16, presentata dalla Sig.ra Haase Monika, nata a Paitzdorf (Germania) il 16/05/1949 e residente in Torregrotta (ME) Via Mascagni n. 1 - C.F.: HSA MNK 49E56 Z112A, nella qualità di titolare, per variazione ricettività nella struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "B&B Monika", sita nel Comune di Torregrotta (ME), Via Mascagni n. 1;

VISTA la determina Dirigenziale n. 117 del 21/09/2012 con la quale la struttura di cui sopra veniva riclassificata, fino al 31/12/2016, nella tipologia Bed and Breakfast, categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 2 camere, di cui una doppia e una tripla, dotate di bagni privati, per complessivi n. 5 posti letto;

VISTO il verbale di sopralluogo del 21/04/2016, redatto da dipendenti di questo Ufficio Strutture Ricettive zona tirrenica Sigg. Pietro Repici e Giacomo Pasqua, nel quale si evidenzia che i due bagni di cui la struttura è dotata non risultano completi, come previsto dalla normativa vigente, per cui la struttura possiede i requisiti per essere classificata nella categoria 1 stella, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 1 tripla, n. 1 doppia e n. 1 singola, per complessivi n. 6 posti letto;

VISTO che, in sede di sopralluogo, la struttura ricettiva di che trattasi risulta essere conforme alla planimetria allegata alla SCIA di cui sopra;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "B&B Monika", sita nel Comune di Torregrotta (ME), Via Mascagni n. 1, nella tipologia Bed and Breakfast, con variazione di categoria da 3 a 1 stella, per i motivi espressi in narrativa, e con variazione ricettività da n. 2 camere di cui una tripla e una doppia, per complessivi n. 5 posti letto, a n. 3 camere di cui n. 1 tripla, n. 1 doppia e n. 1 singola, per complessivi n. 6 posti letto;

2. Di prendere atto che la struttura ricettiva di cui sopra continuerà ad essere gestita dalla Sig.ra Haase Monika, nata a Paitzdorf (Germania) il 16/05/1949 e residente in Torregrotta (ME) Via Mascagni n. 1 C.F.: HSA MNK 49E56 Z112A, nella qualità di titolare;

3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;

5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Torregrotta ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento

(Pietro Repici)

Il Responsabile del Servizio

(Ferdinando Barone)

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "B&B Monika", sita nel Comune di Torregrotta (ME), Via Mascagni n. 1, nella tipologia Bed and Breakfast, con variazione di categoria da 3 a 1 stella, per i motivi espressi in narrativa, e con variazione ricettività da n. 2 camere di cui una tripla e una doppia, per complessivi n. 5 posti letto, a n. 3 camere di cui n. 1 tripla, n. 1 doppia e n. 1 singola, per complessivi n. 6 posti letto;

2. Di prendere atto che la struttura ricettiva di cui sopra continuerà ad essere gestita dalla Sig.ra Haase Monika, nata a Paitzdorf (Germania) il 16/05/1949 e residente in Torregrotta (ME) Via Mascagni n. 1 C.F.: HSA MNK 49E56 Z112A, nella qualità di titolare;

3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

4. Di dare atto che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento delle autorizzazioni in materia edilizia, urbanistica, igienico-sanitaria e di pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, e pertanto il gestore è tenuto a comunicare ogni eventuale modifica a questo ufficio in ordine alla struttura e alla gestione, attesa la competenza dell'Amministrazione Provinciale in materia di vigilanza ai sensi del c. 2 art. 5 della L.R. 10/2005;

5. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Torregrotta ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(Avv. Anna Maria Tripodo)

lì 05.05.2016

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Lì 05.05.2016

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE..... in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;
A norma dell'art. 55, 5° comma,della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro _____ imputata al cap._____ impegno n. _____

Il Dirigente del Servizio Finanziario
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 11/5/16 **Il Funzionario**

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio
(Ferdinando Barone)

Il Dirigente
(Avv. Anna Maria Tripodo)

Il Dirigente Serv. Finanziario
Dott.ssa Maria Grazia Nulli